

Số: 920/TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 07 tháng 9 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Điều 9 Mục 3 Chương II Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự theo QĐ 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐST-DS ngày 03/1/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 559/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định v/v cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-CCTHA ngày 23/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 173/BĐS.2023.08 ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum - Số 73 Bùi Văn Nê, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Tài sản bán đấu giá: QSDĐ tại thửa đất số 09; tờ bản đồ số 04; địa chỉ tại: Thôn Thanh Trung, xã Vinh Quang (nay phường Ngô Mây), thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; diện tích 3.060m² – trong đó: 1.303m² đất ở nông thôn thời hạn sử dụng lâu dài và 1.757m² đất trồng cây hàng năm khác thời hạn sử dụng 18/12/2017; hình thức sử dụng chung 3.060m²; nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất. Theo GCNQSDĐ số BB200116, số vào sổ CH00223 được UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 06/5/2010 ông Trần Văn Hiến và bà Phạm Thị Ngọc Thanh. Tài sản gắn liền đất: Đất trống

(Theo biên bản kê biên ngày 07/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum)

Giá khởi điểm là: 13.003.635.000đ đồng (Mười ba tỷ, không trăm lẻ ba triệu, sáu trăm ba mươi lăm nghìn đồng)

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 17 giờ 00 phút ngày 11/9/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Kon Tum;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin Bộ Tài chính;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(Đã kí)

Lê Nguyễn Thúy Hằng